



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΤΡΙΚΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση: Πατρικά Χίος
Ταχ. Κωδικας: 82102
Τηλ: 6948406951
Email: patrika@chios.gov.gr

Χίος - Πατρικά,
Ημερομηνία: 19/12/2025
Αρ. Πρωτοκόλλου: -
Προτ. εγγράφου: -

ΠΡΟΣ:
1. ΚΕΔΕ
ΚΟΙΝ:
-

Θέμα: Υποβολή προτάσεων επί του σχεδίου «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»

Σχετ.: Διαδικασία επεξεργασίας του σχεδίου Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης

Κύριοι/Κυρίες,

Στο πλαίσιο της διαδικασίας κατάρτισης του σχεδίου «**Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης**», ακολουθεί **Υπόμνημα Προτάσεων**, με στοχευμένες νομοτεχνικές παρατηρήσεις και προσθήκες που αφορούν τη λειτουργία και ενίσχυση των δημοτικών κοινοτήτων, με ιδιαίτερη έμφαση στις μικρές, ορεινές και νησιωτικές κοινότητες.

Οι προτάσεις που περιλαμβάνονται στο Υπόμνημα:

- κινούνται εντός του υφιστάμενου θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης,
- δεν μεταβάλλουν την κατανομή αρμοδιοτήτων μεταξύ των οργάνων των ΟΤΑ,
- δεν εισάγουν πρόσθετες διοικητικές διαδικασίες ή δημοσιονομικές επιβαρύνσεις,
- και αποσκοπούν στην ενίσχυση της αρχής της εγγύτητας, της λειτουργικής συνέχειας των κοινοτήτων και της ισόρροπης χωρικής οργάνωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Οι προτεινόμενες ρυθμίσεις κινούνται, επιπλέον, στο πλαίσιο **συνήθων διοικητικών πρακτικών που απαντώνται σε κράτη-μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης**, όπου η λειτουργία τοπικών κοινοτήτων ή οικισμών στηρίζεται στη σαφή θεσμική εκπροσώπηση, στην εγγύτητα της διοίκησης προς τον πολίτη και στην πρόβλεψη μηχανισμών λειτουργικής συνέχειας, ιδίως σε μικρές ή γεωγραφικά απομακρυσμένες περιοχές.

Οι προτάσεις δεν εισάγουν νέα διοικητικά επίπεδα ούτε διαφοροποιούν την υφιστάμενη κατανομή αρμοδιοτήτων, αλλά αποσκοπούν στη βελτίωση της πρακτικής εφαρμογής των θεσμών της ενδοδημοτικής αποκέντρωσης, σύμφωνα με ευρωπαϊκά διοικητικά πρότυπα.

Ιδιαίτερη έμφαση δίδεται:

- στη διασφάλιση ουσιαστικής και αδιάλειπτης εκπροσώπησης των πολύ μικρών κοινοτήτων,
- στη θεσμική πρόβλεψη συνέχειας της λειτουργίας τους,

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: A445-Y5HEa-8xIcCnaKcFw

Σελίδα: 1/5

- καθώς και στη συνεκτίμηση των τοπικών ιδιαιτεροτήτων κατά τον σχεδιασμό και την εφαρμογή διοικητικών, αναπτυξιακών και κοινωνικών πολιτικών.

Παρακαλούμε όπως το Υπόμνημα που ακολουθεί, ληφθεί υπόψη στο πλαίσιο της περαιτέρω επεξεργασίας του Κώδικα.

Με εκτίμηση,
Δημήτριος Λάρδας
Πρόεδρος Δ. Κοινότητας Πατρικών

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: A445-Y5HEa-8xIcCnaKcFw

Σελίδα: 2/5

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ

BIBΛΙΟ ΠΡΩΤΟ – Εκλογή και Όργανα Ενδοδημοτικής Αποκέντρωσης

1. Άρθρο 42 – Προσόντα Εκλογιμότητας (Νέα Παράγραφος)

Προτεινόμενη νέα παράγραφος:

«Υποψήφιοι για τη θέση του Εκπροσώπου δημοτικής κοινότητας έως τριακοσίων (300) κατοίκων δύνανται να είναι μόνο πρόσωπα, Έλληνες πολίτες ή πολίτες κρατών-μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, τα οποία κατοικούν μόνιμα στην κοινότητα για τουλάχιστον δώδεκα (12) μήνες πριν την προκήρυξη των εκλογών.»

Αιτιολόγηση

Η διάταξη διασφαλίζει ουσιαστικό δεσμό του Εκπροσώπου με την κοινότητα και αποτρέπει την καταχρηστική αξιοποίηση της υποψηφιότητας για υπηρεσιακές διευκολύνσεις, ενισχύοντας τη θεσμική αξιοπιστία και την αρχή της εγγύτητας.

2. Άρθρο 62 – Εκλογή Εκπροσώπων κοινοτήτων έως 300 κατοίκων

Προτεινόμενη διατύπωση:

- α) Ο Εκπρόσωπος εκλέγεται άμεσα από τους εκλογείς της κοινότητας.
- β) Εκλέγεται Αναπληρωτής Εκπρόσωπος για κάθε περίπτωση κωλύματος, παραίτησης ή έκπτωσης.
- γ) Σε ισοψηφία, η ανάδειξη γίνεται με κλήρωση από το αρμόδιο Πρωτοδικείο.

Αιτιολόγηση

Εξασφαλίζεται αδιάλειπτη εκπροσώπηση και αποτρέπονται θεσμικά κενά σε πολύ μικρές κοινότητες, όπου η απουσία εκπροσώπου προκαλεί δυσανάλογες δυσχέρειες.

BIBΛΙΟ ΤΡΙΤΟ – Διοικητικά Συστήματα & Συνεργασίες

3. Άρθρο Υ+12 - Δημοτικές κανονιστικές πράξεις κατ' εξουσιοδότηση άλλων νομοθετημάτων & Σχέδια

Προσθήκη παραγράφου:

«Κατά τη σύνταξη ή αναθεώρηση των κανονιστικών πράξεων και των σχεδίων της παρούσας διάταξης, ο δήμος δύναται να λαμβάνει υπόψη τη γνώμη των Προέδρων ή Εκπροσώπων των δημοτικών κοινοτήτων, ιδίως όταν οι ρυθμίσεις επηρεάζουν άμεσα την καθημερινότητα, τις υποδομές ή τις υπηρεσίες της κοινότητάς τους.»

Αιτιολόγηση:

Η ρύθμιση αξιοποιεί την τοπική γνώση των κοινοτήτων στα θεσμοθετημένα σχέδια και

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: A445-Y5HEa-8xIcCnaKcFw

Σελίδα: 3/5

κανονισμούς του δήμου, χωρίς να εισάγει νέα υποχρεωτικά στάδια ή καθυστερήσεις στη διαδικασία έγκρισής τους.

4. Άρθρο Υ+13 - Περιφερειακές κανονιστικές πράξεις κατ' εξουσιοδότηση άλλων νομοθετημάτων

Προσθήκη νέας παραγράφου:

«Όταν οι προβλέψεις των περιφερειακών κανονιστικών πράξεων ή σχεδίων αφορούν συγκεκριμένες περιοχές δήμων, η Περιφέρεια δύναται να ζητά, μέσω των οικείων δήμων, τη γνώμη των δημοτικών κοινοτήτων που επηρεάζονται.»

Αιτιολόγηση:

Ενισχύεται η ενημέρωση και η ουσιαστική συμμετοχή σε περιφερειακές πολιτικές χωρικού χαρακτήρα, χωρίς να μεταβάλλεται η κατανομή αρμοδιοτήτων ή να επιβαρύνεται η διαδικασία λήψης αποφάσεων.

5. Άρθρο Υ+16 – Αντικείμενο Μέρους Β'

Προτεινόμενη διατύπωση:

«Τα διοικητικά και συνεργατικά συστήματα του Μέρους Β' εφαρμόζονται για την αποτελεσματική άσκηση αρμοδιοτήτων σε όλη την εδαφική επικράτεια των ΟΤΑ, ιδίως για την υποστήριξη μικρών, ορεινών και νησιωτικών δημοτικών κοινοτήτων και την εξυπηρέτηση των αναγκών των δημοτών και κατοίκων τους.»

Αιτιολόγηση

Ανταποκρίνεται στις πραγματικές ανάγκες περιοχών με περιορισμένη διοικητική ικανότητα, χωρίς αποκλεισμούς.

6. Νέο Άρθρο Υ+XX – Εξυπηρέτηση Δημοτικών Κοινοτήτων

Προτεινόμενο άρθρο:

«Σε κάθε προγραμματική σύμβαση, ανάθεση αρμοδιότητας, διαδημοτική ή διαβαθμιδική συνεργασία, μεταφορά υπηρεσίας ή σύσταση υποστηρικτικής υπηρεσίας που αφορά μικρούς, ορεινούς ή νησιωτικούς δήμους, περιλαμβάνεται ειδικό τμήμα “Εξυπηρέτηση Δημοτικών Κοινοτήτων”, με καθορισμό:

- α) όρων παροχής υπηρεσιών ανά κοινότητα,
- β) δεικτών εξυπηρέτησης,
- γ) τοπικών σημείων εξυπηρέτησης ή συστάδων,
- δ) Σχεδίου Κοινοτικής Εξυπηρέτησης,
- ε) συμμετοχής Προέδρων/Εκπροσώπων στην παρακολούθηση.»

Αιτιολόγηση

Αντιμετωπίζονται οι εσωτερικές ανισότητες στους μικρούς δήμους χωρίς μεταβολή αρμοδιοτήτων ή πρόσθετο κόστος.

7. Άρθρο Υ+17 – Τρόποι άσκησης αρμοδιοτήτων Δήμου

Προσθήκη:

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



«Όταν η άσκηση, μη άσκηση ή ανάθεση αρμοδιότητας αφορά την περιφέρεια δημοτικής κοινότητας, ο Πρόεδρος ή Εκπρόσωπος ενημερώνεται εγκαίρως και δύναται να διατυπώσει γνώμη πριν από τη λήψη απόφασης.
Για κοινότητες έως 300 κατοίκων, λαμβάνονται ιδίως υπόψη οι επιπτώσεις στην τοπική εξυπηρέτηση.»

Αιτιολόγηση

Ενισχύεται η εγγύτητα χωρίς δεσμευτικότητα ή καθυστερήσεις.

ΒΙΒΛΙΟ ΤΕΤΑΡΤΟ – Προϋπολογισμός & Οικονομική Διαχείριση

8. Άρθρο 3 – Νέα Παράγραφος (Κατανομή Έργων ανά Κοινότητα)

Προτεινόμενη διατύπωση:

«Κατά την κατάρτιση του ετήσιου προϋπολογισμού και του Ετήσιου Προγράμματος Έργων και Παρεμβάσεων, ο Δήμος μεριμνά ώστε ετησίως να εντάσσονται παρεμβάσεις που αφορούν τουλάχιστον το 20% των δημοτικών κοινοτήτων, με στόχο την κάλυψη του συνόλου εντός πενταετίας...»

(με τα συμφωνημένα κριτήρια και τον Πίνακα Πενταετούς Κατανομής)

Αιτιολόγηση

Θεσπίζεται διαφανής και προβλέψιμος μηχανισμός ισόρροπης χωρικής κάλυψης χωρίς δημοσιονομική δέσμευση.

9. Άρθρο 136 – Πάγια Προκαταβολή

Προσθήκη:

«Για κοινότητες έως 300 κατοίκων, διαχειριστής της πάγιας προκαταβολής δύναται να είναι ο Εκπρόσωπος της κοινότητας, εφόσον το επιθυμεί.»

Αιτιολόγηση

Διευκολύνεται η άμεση αντιμετώπιση μικρών αναγκών σε κοινότητες χωρίς υπηρεσιακή στελέχωση.

ΒΙΒΛΙΟ ΠΕΜΠΤΟ

Δεν υποβάλλονται προτάσεις.

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: A445-Y5HEa-8xIcCnaKcFw

Σελίδα: 5/5

Υπογραφή:
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΡΔΑΣ
Πατρώνυμο: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΦΜ: 128004663
Ημ. Υπογραφής: 19/12/2025 13:35:34